



2-izbový byt v novostavbe na Terase Galéria City II



199 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Považská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*40 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*8*
Zastavaná plocha:	*46 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Podlahová plocha:	*46 m^2*	*Celková plocha:*	*46 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Počet izieb:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TVOJE BÝVANIE Vám ponúka na predaj 2-izbový zariadený byt vo vyhľadávanej lokalite v NOVOSTAVBE GALÉRIA CITY II na Považskej ulici, nachádzajúci sa na 1. poschodí z 8. Byt má rozlohu 40 m2 + 6,44m2 loggiu. Byt pozostáva z obývačky prepojenej s kuchyňou(kuchynská linka je robená na mieru s kvalitnými spotrebičmi - indukčná varná doska, elektrická rúra, myčka, mikrovlná rúra, digestor a chladnička s mrazničkou) , spálne a kúpeľne(so sprchovacím kútom) pepojenej s toaletou . V byte sa nachádza klimatizačná jednotka. Byt je orientovaný na západ. Byt sa predáva zariadený. Mesačné náklady sú 145,-€(nájom, elektrina) .

Byt je vhodný aj ako investícia na prenájom pre jeho výhodnú polohu. V blízkosti sa nachádza obchodné centrum Galéria- Kaufland, Nová nemocnica, T-Systems.

Cena bytu je 199 000,-€ vrátane provízie pre realitnú kanceláriu. V cene sú zahrnuté právne služby(kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster)

V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou (Predaj, Prenájom, Kúpu Nehnuteľností, vyriešenie Stavebného Povolenia až po Výstavbu Domu, vybavenie Hypotéky - špecialistami na hypotéky s 25 ročnými skúsenosťami, Poistenie Domu, Vinkuláciu pre banku) Poskytujeme právne služby zdarma(Vyhotovenie kúpnej zmluvy , návrh na vklad na kataster)






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mariana Diežková***
Telefón : ***0905261121***
E-mail: ***mariana@tvojebyvanie.sk***