



2-izbový byt v novostavbe na Teras Galéria City II



199 000 €

199000

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Zastavaná plocha:	46 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	46 m ²	Celková plocha:	46 m ²
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TVOJE BÝVANIE Vám ponúka na predaj 2-izbový zariadený byt vo vyhľadávanej lokalite v NOVOSTAVBE GALÉRIA CITY II na Považskej ulici, nachádzajúci sa na 1. poschodí z 8. Byt má rozlohu 40 m² + 6,44m² loggiu. Byt pozostáva z obývačky prepojenej s kuchyňou(kuchynská linka je robená na mieru s kvalitnými spotrebičmi - indukčná varná doska, elektrická rúra, myčka, mikrovlnná rúra, digestor a chladnička s mrazničkou), spálne a kúpeľne(so sprchovacím kútom) prepojenej s toaletou. V byte sa nachádza klimatizačná jednotka. Byt je orientovaný na západ. Byt sa predáva zariadený. Mesačné náklady sú 145,-€(nájom, elektrina).

Byt je vhodný aj ako investícia na prenájom pre jeho výhodnú polohu. V blízkosti sa nachádza obchodné centrum Galéria- Kaufland, Nová nemocnica, T-Systems.

Cena bytu je 199 000,-€ vrátane provízie pre realitnú kanceláriu. V cene sú zahrnuté právne služby(kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster)

V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou (Predaj, Prenájom, Kúpu Nehnutelností, vyriešenie Stavebného Povolenia až po Výstavbu Domu, vybavenie Hypotéky - špecialistami na hypotéky s 25 ročnými skúsenosťami, Poistenie Domu, Vinkuláciu pre banku) Poskytujeme právne služby zdarma (Vyhotovenie kúpnej zmluvy, návrh na vklad na kataster)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mariana Diežková

Telefón :

0905261121

E-mail:

mariana@tvojebyvanie.sk

