



## Stavebný pozemok na predaj, Nová Lesná, Vysoké Tatry



98 790 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Nová Lesná
Ulica:	Lesná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	Juhovýchod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1371 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	23 m	Voda - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	71 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	1371 m <sup>2</sup>	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Tvoje Bývanie ponúka exkluzívne na predaj v obci Nová Lesná stavebný pozemok určený v súlade s územným plánom obce na výstavbu rodinných domov. Nádherný výhľad na panorámu Vysokých Tatier je samozrejmosťou. Pozemok sa nachádza v extraviláne obce v svahovitom teréne. V blízkosti (cca 200 m) sa nachádzajú všetky inžinierske siete: kanalizačná, vodovodná, elektro prípojka.

Širšie vzťahy: Dobre situovaná lokalita sa nachádza cca 4,5 km vzdušnou čiarou od centra mesta Vysoké Tatry (Smokovce). Cyklotrasy, bežky, turistika priamo v okolí.

V cene máte zahrnuté všetky právne služby súvisiace s predajom nehnuteľnosti (kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster). V prípade záujmu o hypotekárny úver Vám zabezpečíme kompletný servis

hypotekárnym špecialistom s vyše 30 ročnými skúsenosťami.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Václav Sedlatý**  
**0903905339**  
**venda@tvojebyvanie.sk**

