



1 izbový byt s mezonetom KVP Grunt č. 11



209 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Trieda KVP 3112
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	59.99 m ²
Podlahová plocha:	59.99 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	1
Energetický certifikát:	A
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Typ budovy:	zmiešané
Typ výbavy:	holopriestor
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Rok výstavby:	2025
Počet poschodí od prízemí vyššie:	5

Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	4
Celková plocha:	59.99 m ²
Orientácia:	juh
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Kanalizácia:	áno
Voda - na pozemku:	áno
Elektrika - na pozemku:	áno
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pripravujeme na predaj: Štýlové nové byty s príbehom - KVP Grunt

V exkluzívnom zastúpení vlastníka ponúkame na predaj **36 úplne nových bytov**, ktoré vznikli po kompletnej a premyslenej prestavbe bývalého športového centra.

Budova prešla rekonštrukciou do posledného detailu – zachovala si len pevnú ocelovú konštrukciu, všetko ostatné je nové: moderná polkruhová strecha so zateplením, nové rozvody, priečky, kúrenie aj elektroinštalácia.

Vznikol tak originálny bytový projekt s industriálnym nádychom, v ktorom nájdete atypické malometrážne byty ideálne pre mladých ľudí, páry či ako investíciu na prenájom.

Byty sa nachádzajú na 3. a 4. podlaží obchodného centra KVP Grunt, s pohodlným prístupom po širokom schodisku priamo z nákupnej pasáže.

Na stránke projektu sme pre vás vybrali **10 vzorových bytov** – s presnými výmerami, cenami a pôdorysmi:

☐ <https://bytykvpgrunt.sk/>

Ak hľadáte niečo netradičné, moderné a s výbornou dostupnosťou služieb, KVP Grunt vás určite zaujme.

Ďakujeme za Váš záujem a tešíme sa na stretnutie! ☐



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Václav Sedlatý
0903905339

E-mail:

venda@tvojebyvanie.sk

