



Štýlový 2-izb byt s terasou vo Vysokých Tatrách - Nová Lesná



153 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Nová Lesná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2010
Úžitková plocha:	61.09 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Skladová plocha:	8 m ²	Rok kolaudácie:	2024
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od prízemí vyššie:	2
Počet izieb:	2	Pozícia:	Prízemie
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	61.09 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Štýlový 2-izbový byt s terasou vo Vysokých Tatrách - ideálne bývanie aj investícia

Realitná kancelária Tvojebyvanie ponúka na predaj so súhlasom majiteľa priestranný 2-izbový byt s rozlohou 61,09 m² + terasou v malebnej obci Nová Lesná, ktorá je známa ako brána do Vysokých Tatier.

Čo vás čaká v tomto byte?

- 2 samostatné izby - dostatok priestoru na komfortné bývanie
- Kuchyňa bez linky - zariadíte si ju presne podľa vlastných predstáv

- Kúpeľňa s vaňou a toaletou

- Terasový priestor – perfektný na oddych pri šálke kávy

- Vlastné parkovacie miesto a skladová kobka(8m2)- sú už zahrnuté v cene

Top lokalita

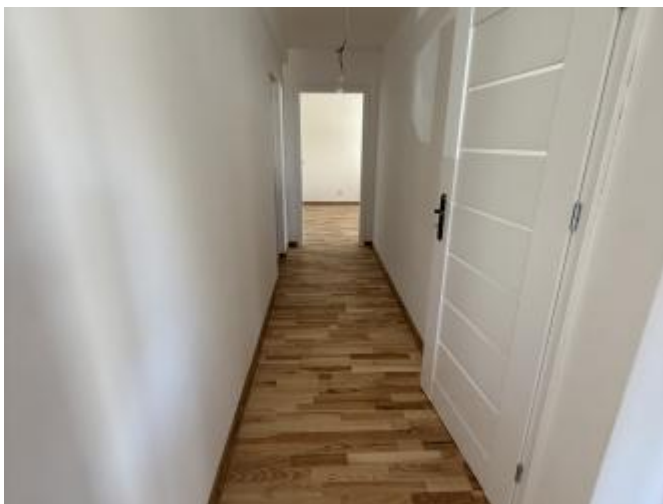
Nová Lesná ponúka výbornú dostupnosť do Tatranskej Lomnice, Starého Smokovca a Popradu. Okolie je rajom pre turistov, lyžiarov a milovníkov prírody.

Byt je ideálny nielen na trvalé bývanie, ale aj ako skvelá investícia – vďaka lukratívnej polohe je vhodný na krátkodobý aj dlhodobý prenájom.

Cena bytu je 153000,-€

V cene máte zahrnuté všetky právne služby súvisiace s predajom nehnuteľnosti (kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster). V prípade záujmu o hypotekárny úver vám zabezpečíme bezplatný kompletný servis hypotekárnym špecialistom s vyše 28 ročnými skúsenosťami.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť! Kontaktujte nás ešte dnes na telefónoch číslach +421905261121



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mariana Diežková

Telefón:

0905261121

E-mail:

mariana@tvojebyvanie.sk

