

Chata vo Vysokých Tatrách obec Štôla



130 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Štôla
Ulica:	Štôla
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	41 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	302 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	41 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	302 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	26 m ²	Internet:	mikrovlnné spojenie
Podlahová plocha:	41 m ²	Materiál:	drevostavba
Počet poschodí:	2	Terasa:	áno - 1
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	10 m ²
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Tvoje bývanie** Vám ponúka chatu v obci Štôla, ktorá sa nachádza v srdci Vysokých Tatier. Chata má zastavanú plochu 26 m² a úžitkovú plochu 41 m². Na prízemí chodbička, obývačka prepojená s kuchynkou a kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou. Na poschodí je spálňa. K chatke prináleží pozemok o rozlohe 302 m², na ktorom sa nachádza vonkajšie posedenie + podiel na prístupovej ceste. K chate sú pripojené inžinierske siete kanalizácia, voda a elektrina. Chata je celodrevená.

VÝHODY

Obec Štôla sa nachádza v prekrásnom, tichom prostredí Tatranského národného parku. Nachádza sa 11 km od Štrbského plesa, 17 km od Tatranskej Lomnice. Je tu veľa možností športového vyžitia (beh, cyklistika, turistika, bežkovanie), Pre svoju výbornú polohu je vhodná aj ako investícia na prenájom. Príďte na obhliadku a určite si aj Vy túto lokalitu zamilujete.

Cena chaty aj s pozemkom je 153000,- € vrátane provízie pre realitnú kanceláriu. V cene sú zahrnuté právne služby (kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster).

V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou: predaj, prenájom, kúpu Nehnuteľností. Od podania stavebného povolenia, až po stavbu domu. Zabezpečíme financovanie Vašej Nehnuteľnosti prostredníctvom Hypotéky (úveru) - špecialistami na hypotéky s 25 ročnými skúsenosťami. U nás si priamo Nehnuteľnosť poistíte, vinkulujete v prospech banky. Poskytujeme právne služby zdarma (Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vrátane návrhu na vklad na kataster).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Václav Sedlatý

0903905339

venda@tvojebyvanie.sk

