

Rezervovaný zrekonštruovaný 3-izbový byt na Terasе ul. Slobody

176 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Slobody
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	67 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Stav:	po rekonštrukcii	Loggia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Tvoje bývanie ponúka kvalitne novo zrekonštruovaný 3-izbový byt na ul. Slobody. Byt sa nachádza v tichom lokalite. Podlahová plocha bytu je 67m² + loggia. K bytu prínáleží pivnica. Nachádza sa na ideálnom 2.poschdí. Byt pozostáva z 3-nepriechodných izieb, samostatnej kuchyne, samostatnej kúpeľne s priestraným sprchovacím kútom, samostatného WC a chodby.

REKONŠTRUKCIA POZOSTÁVA z nových bezpečnostných vchodových dverí, interiérových dverí, oblôžkové zárubne, plávajúce laminátové podlahy, Nové plastové okná so žalúziami. Kvalitných omietok, nové radiátory, menené boli elektrické rozvody vrátane ističovej skrinky, rozvody vody, odpadu. V byte sú znížené sadrokartónové podhl'ady, s bodovým osvetlením. Kuchynská linka v tvare L je robená na mieru so vstavanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, elektrická varná doska, digestor, mikrovlnka, zástena je sklenená s LED podsvietením)

Rekonštrukcia bytového domu:

- zateplený, vymenené stupačky, nové vstupné dvere do bytového domu, schránky
- upravené spoločné priestory,
- vymenený výťah

Výhody

- obľúbené sídlisko Terasa
- tichá lokalita plná zelene
- vynikajúca občianska vybavenosť (detské ihriská, škola, škôlka obchodné centrum, bezproblémová vzdialenosť k MHD, električkám)

Cena bytu je 176 500,-€ vrátane provízie pre realitnú kanceláriu. V cene sú zahrnuté právne služby (kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster)

V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou (Predaj, Prenájom, Kúpu Nehnutelností, vyriešenie Stavebného Povolenia až po Výstavbu Domu, vybavenie Hypotéky - špecialistami na hypotéky s 24 ročnými skúsenosťami, Poistenie Domu a Vinkuláciu pre banku) Poskytujeme právne služby zdarma (Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, návrh na vklad na kataster)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mariana Diežková

Telefón:

0905261121

E-mail:

mariana@tvojebyvanie.sk

