

Stavebný pozemok v Starej Lesnej, Vysoké Tatry

775 980 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Stará Lesná
Ulica:	Stará Lesná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	5748 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	5748 m ²	Krb:	nie
Zastavaná plocha:	5748 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	áno
Káblková televízia:	nie	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V katastrálnom území obce **Stará Lesná** Vám ponúkame na predaj stavebný pozemok s nádherným výhľadom na panorámu Vysokých Tatier. Pozemok v súlade s územným plánom obce je určený **na výstavbu objektov s rekreačno - obytnou funkciou** (chaty, penzión a pod.). Prístup na pozemok je priamo z cesty 3102. Z druhej strany je ohraničený Studeným potokom, ktorý preteká nižšie pod úrovňou pozemku (nehrozia záplavy). Na hranici pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete: kanalizácia, voda, elektro a plyn. Pozemok má rozmery cca 99 x 58 m.

Širšie vzťahy: Dobre situovaná lokalita sa nachádza cca 2,5 km od zastávky tatranskej električky (TEŽ), cesty Slobody a asi v strede medzi mestom Vysoké Tatry (Smokovce) a Tatranskou Lomnicou. Cyklotrasy, bežky, turistika priamo v okolí. Okolité známe, aj menej známe hotely a penzióny Vám ponúkajú plný servis (bazény, wellness, reštaurácie, bowling a pod.) Slovenskú kolibu s bryndzovými

haluškami nájdete priamo v obci.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Václav Sedlatý

0903905339

venda@tvojebyvanie.sk

