

Stavebný pozemok na predaj A27 v Starej Lesnej, Vysoké Tatry



67 540 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Stará Lesná
Ulica:	Stará Lesná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

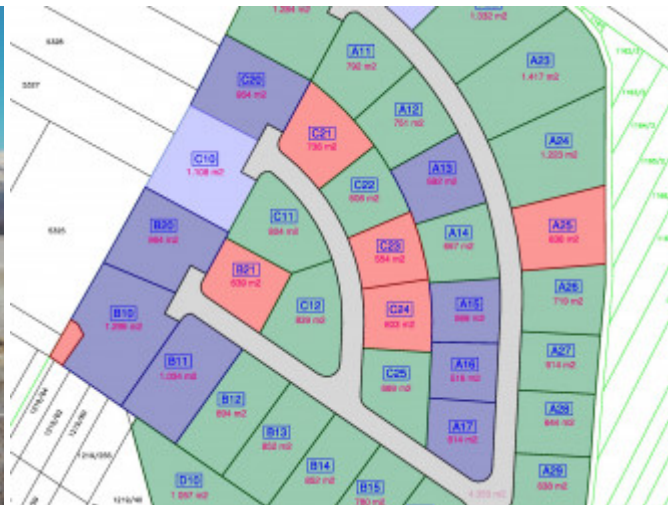
Status:	zrušené	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	614 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	614 m ²	Krb:	nie
Zastavaná plocha:	614 m ²	Inžinierske siete:	áno
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Káblová televízia:	áno	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj stavebný pozemok v **obci Stará Lesná** v novovybudovanej lokalite [Zelený vršok](#) s nádhernými panoramatickými výhľadmi na Vysoké Tatry. V súlade s územným plánom obce sú pozemky určené pre individuálnu bytovú výstavbu (rodinné domy). Pozemok je napojený na všetky inžinierske siete: kanalizačná, vodovodná, elektro a plynová prípojka. Inžinierske siete sú zrealizované a momentálne prebieha ich kolaudácia. V spolupráci so spoločnosťou Telekom sú zrealizované hlavné vetvy optickej siete. Do 05/2021 by mali byť ukončené cesty a chodníky s prvou asfaltovou vrstvou vrátane obrubníkov a nájazdov. Následne aj verejné osvetlenie. Všetko ale závisí od aktuálnej pandemickej situácie covid-19. V rámci projektu bude v lokalite vybudovaná oddychová zóna: detské ihrisko s atrakciami.

Širšie vzťahy: Dobre situovaná lokalita sa nachádza cca 3,5 km od zastávky tatranskej električky

(TEŽ), cesty Slobody a asi v strede medzi mestom Vysoké Tatry (Smokovce) a Tatranskou Lomnicou. Cyklotrasy, bežky, turistika priamo v okolí. Mimo reštaurácií v obci nájdete asi vo vzdialenosti 2 km známe tatranské hotely ponúkajúce plný servis (bazény, wellness, občerstvenie, bowling a pod.)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mariana Diežková

Telefón:

0905261121

E-mail:

mariana@tvojebyvanie.sk

