

Krásny atypický RD s obrovským pozemkom, obec Ličartovce,



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Ličartovce
Ulica:	Ličartovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	6
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	250 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	250 m ²	Typ:	exteriérový
Plocha pozemku:	5000 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Zastavaná plocha:	100 m ²	Terasa:	áno
Podlahová plocha:	250 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite po súkromí, luxuse a nevíete si vybrať z ponuky rodinných domov?

Máme pre Vás krásny rodinný dom s obrovským pozemkom a neobmedzenými možnosťami využitia v obci Ličartovce, čo je presne 22 km od centra Košíc ako aj od centra Prešova, umiestnený mimo zastavanej časti obce, v tichom a príjemnom prostredí.

Ponúkame Vám na predaj atypický rodinný dom s dvoma nadzemnými podlažiami a 50 árovým pozemkom.

Napriek veku domu, čo je len 20 rokov, pozornosť si získa vzhľadom, rozložením interiéru, zaujímavým dizajnom, polohou a súčasne aj možnosťami využitia pozemku.

Pozostáva z príziemia, poschodia a podkrovia.

Prízemie v sebe ukrýva rozsiahlu predsieň, chodbu, kuchyňu so vstavanými spotrebičmi, prepojenú s obývacou izbou. Súčasťou je samozrejme toaleta a technická miestnosť.

Poschodie disponuje s 2 spálňami , kúpeľňou s rohovou vaňou , toaletou a samozrejme s prekrytou terasou.

A čo by bol rodinný dom bez podkrovia? Hala so vstavanými skriňami , čo je možné využiť čisto pre krásny priestranný šatník.

Na svoje si v tomto atypickom príde na svoje každý člen rodiny. Laminátové podlahy, dlažba ako aj parkety, zrekonštruovaná a na mieru ladená kuchyňa, kúpeľňa, spálne, prírodou inšpirovaná obývací miestnosť a hala.

Súčasťou je aj krytý bazén,tenisové kurty,dva x garáž a napriek tomu je k dispozícii ešte dostatočná plocha pozemku pre potreby a sebarealizáciu nového majiteľa.

Dom nie je podpivničený, kúrenie zabezpečuje plynový kotol , voda je riešená z vlastnej studne, na ohrev sa používa ohrievač, ktorý je napojený na solárne kolektory.

Ponuka Vás určite zaujala, preto neváhajte a dohodnite si obhliadku ako prvý.

Lepšie je raz vidieť ako tri krát čítať.

Cena tejto nehnuteľnosti je : 500 000 €

Realitná kancelária TVOJE BÝVANIE s.r.o. U nás máte všetko na jednom mieste. (predaj / prenájom nehnuteľností, hypotéky, poistenie domu a vinkulácia pre banku) Sme špecialisti na hypotéky s 20 ročnými skúsenosťami na Slovenskom trhu. Poskytujeme províziu pre klienta za všetky realizované služby a právne služby zdarma. Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vkladové listiny na kataster a samozrejme predávajúci neplatí žiadne poplatky za predaj. Ako zviditeľníme Vašu nehnuteľnosť? - 25 najnavštevovanejších internetových portálov - Facebook - Azet - Noviny - Avizo, Inzercia, letáky - Sieť realitných maklérov (interných aj externých)

