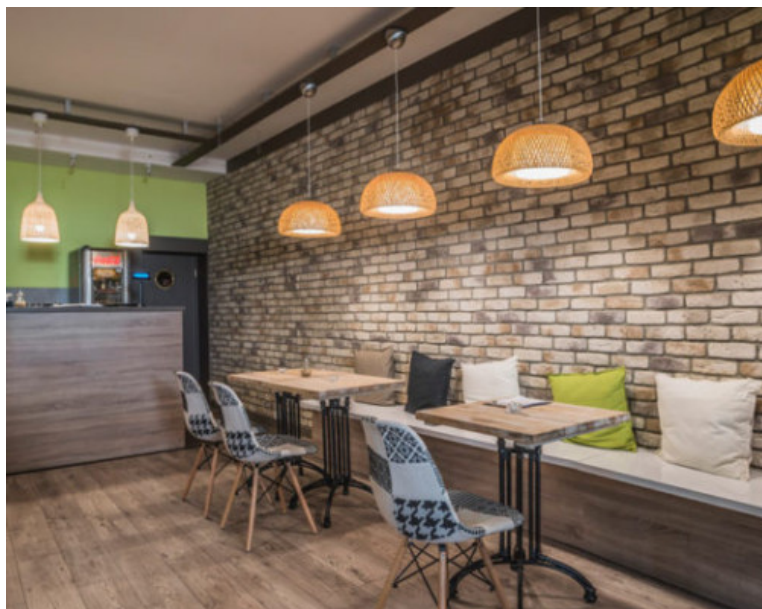


Viacúčelový meštianky dom v absolútnom centre mesta Košice



404 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Zámočnícka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	284 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Viacúčelový meštianky dom v absolútnom centre mesta Košice

- Umiestnenie Zámočnícka ul spojníca medzi Hlavnou ul. a trhoviskom Dominik.namestie
- Dom v pamiatkovej zóne
- Postavený okolo roku 1430, kompletne rekonštruovaný v roku 1996 (tehla/kameň)
- , zastavaná plocha 284m²
- Dispozície :
- Zastavané územie/ rozmery domu 16x 4 m
- Suterén / sklad¹, sklad², malá kancelária
- Prizemie / priestory kaviarne + 2x wc
- Kaviareň a suterén majú jeden vchod z ulice a / bytova jednotka má druhý samostatný vchod z ul.Zámočnícka.
- 1p- miestnosť o rozlohe cca 50m² + schodište , predsieň
- 2p- kuchyňa, kupel'ňa,predsieň, izba 4x5m
- 3p – galéria izba o rozlohe 4x3m
- Voda , elektrika, plyn, / úplne nový plyn. kotol

- Priestory sa predávajú s kompletne zariadenou kaviarňou, vrchné priestory sú vhodné ako byt + ordinacia zubára, lekára, a pod.
 - Dom v súkromnom vlastníctve,
 - Uvolnenie domu ihneď po dohode. prevezená hygienická maľba
- Cena meštiackeho domu je 404000,- € vrátane provízie pre realitnú kanceláriu. V cene sú zahrnuté právne služby (kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster)

V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou (Predaj, Prenájom, Kúpu Nehnutelností, vyriešenie Stavebného Povolenia až po Výstavbu Domu, vybavenie Hypotéky - špecialistami na hypotéky s 24 ročnými skúsenosťami, Poistenie Domu a Vinkuláciu pre banku) Poskytujeme právne služby zdarma (Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, návrh na vklad na kataster)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mariana Diežková

0905261121

mariana@tvojebyvanie.sk

