# Ponúkame na predaj chatu - Vyšné Opátske



**42 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Košický kraj* |
| *Okres:* | *Košice IV* |
| *Obec:* | *Košice-Vyšné Opátske* |
| *Ulica:* | *Vyšné Opátske* |
| *Druh:* | *Domy* |
| *Typ domu:* | *Chata* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *54 m²* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Úžitková plocha:* | *54 m²* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Plocha pozemku:* | *628 m²* |
| *Stav:* | *čiastočne prerobený* | *Zastavaná plocha:* | *27 m²* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj chatu - Vyšné Opátske časť Horný Heringeš. Chata sa nachádza na vyčistenom, vyrovnanom pozemku o rozlohe 628 m2 s novým oplotením. Zastavaná plocha je 27 m2. Úžitková plocha chaty je 54 m2. Na prízemí sa nachádza pivnica, sklad. Na prvom poschodí sa nachádza izba. chodbička a predpríprava na kúpeľňu(práve prebieha rekonštrukcia) - nová elektrina, omietka, nová plávajúca podlaha, posuvné dvere, nové plastové okná. Vchodové dvere sú bezpečnostné. Na pozemku je pripravený septik. Cena chaty aj s pozemkom je42000,-€ vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.V cene sú zahrnuté právne služby(kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster)*

*V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou (Predaj, Prenájom, Kúpu Nehnuteľností, vyriešenie Stavebného Povolenia až po Výstavbu Domu, vybavenie Hypotéky - špecialistami na hypotéky s 24 ročnými skúsenosťami, Poistenie Domu a Vinkuláciu pre banku) Poskytujeme právne služby zdarma(Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, návrh na vklad na kataster)*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér:* *Mariana Diežková*
*Telefón:* *0905261121*
*E-mail:* *mariana@tvojebyvanie.sk*