

Na pradať RD v radovej výstavbe v obci Trstené pri Hornáde



99 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Trstené pri Hornáde
Ulica:	Trstené pri Hornáde
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	129 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	129 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí:	2
Stav:	novostavba	Počet izieb:	3-4
Celková plocha:	129 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si Vám predstaviť ponuku RD v radovej výstavbe v obci Trstené pri Hornáde (okres Košice okolie). Všetky ponúkané domy sú v osobnom vlastníctve.

K dispozícii sú nasledovné RD:

- 4-izbový s rozlohou 149 m² (4×)
- 4-izbový s rozlohou 139 m² (1×)
- 3-izbový s rozlohou 137 m² (2×)
- 3-izbový s rozlohou 129 m² (1×)

Cena za rodinné domy sa pohybuje v rozmedzí od 99.900€ do 117.900€.

Domy sú medzi sebou predelené 30 cm stenami a dilatáciou. Každý dom disponuje parkovacím

miestom, vlastnou žumpou(10m³). Domy sú zateplené 15 cm polystyrénom, tepelná izolácia strechy je 40 cm. Predávajú sa v stave "HOLODOM", kde sú nainštalované elektrické rozvody, optické siete, podlahové kúrenie, príprava na Tepelné čerpadlo a klimatizáciu. Okná sú plastové s 3-sklom.

Občianska vybavenosť je veľmi dobrá: v obci sa nachádza škola, škôlka, potraviny. V blízkej obci Čaňa vzdialenej cca 1,5 km je zdravotné stredisko, lekáreň, obchodný dom Tesco, ľadový štadión.

Z hľadiska dopravy je v obci dostupné pravidelné autobusové spojenie, zastávka je vzdialená, 50 m. V prípade použitia osobného auta trvá cesta do Košíc cca 15 minút.

V cene sú zahrnuté právne služby(kúpne zmluvy, návrh na vklad na kataster)

V realitnej kancelárii TVOJE BÝVANIE s.r.o. máte všetko pod jednou strechou (Predaj, Prenájom, Kúpu Nehnutelností, vyriešenie Stavebného Povolenia až po Výstavbu Domu, vybavenie Hypotéky - špecialistami na hypotéky s 24 ročnými skúsenosťami, Poistenie Domu a Vinkuláciu pre banku) Poskytujeme právne služby zdarma(Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, návrh na vklad na kataster)

Viac informácií Vám poskytnem osobne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: Mariana Diežková
Telefón: 0905261121
E-mail: mariana@tvojebyvanie.sk

