

Budova s pozemkom na predaj v obci Štôla vo Vysokých Tatrách



205 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Štôla
Ulica:	Štôla
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	2251 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	2251 m ²	Krb:	nie
Zastavaná plocha:	400 m ²	Inžinierske siete:	áno
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	áno
Káblková televízia:	nie	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj budovu s **veľkým pozemkom** v podtatranskej obci **Štôla**. Budova bola postavená za socializmu v rámci "akcie Z". Je vo veľmi zlom technickom stave, neudržiavaná - vhodná na zbúranie. Hodnotu má v podstate len pozemok na ktorom stojí. V rámci územného planu obce je daná lokalita určená na individuálnu bytovú výstavbu a občiansku vybavenosť. V rámci toho bola spracovaná architektonická štúdia na výstavbu rodinných domov + kaviareň. Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete: verejný vodovod, kanalizácia, elektroprípojka a plynová prípojka.

Širšie vzťahy: Pozemok je prístupný z cesty II. triedy Megusovce - Vyšné Hágy a obecnej cesty. Od diaľnice D1 je vzdialený 3,6 km.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Václav Sedlatý

0903905339

venda@tvojebyvanie.sk

