Murovaná chata na Zemplínskej Šírave, znížená cena !!!



68 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Kaluža*
Ulica:	*Kaluža*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*89.4 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Klimatizácia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Káblová televízia:*	*áno*
Stav:	*pôvodný*	*El. napätie:*	*230/400V*
Celková plocha:	*683 m²*	*Parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*89.4 m²*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Zastavaná plocha:	*122 m²*	*Krb:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kto hľadá útulnú chatu v tichom prostredí pod lesom v obci Kaluža s výhľadom na vodnú plochu Zemplínska Šírava, neváhajte a volajte.

Realitná kancelária Tvoje bývanie má pre Vás práve takúto. Chata sa nachádza na pozemku o rozlohe 683 m2, zastavaná plocha 121,4m2 s úžitkovou plochou 89,4 m2. Na výstavbu chaty sa použil materiál kváder, omietka, obklady. Strecha je sedlová-Bramac, okná drevené s okenicami. Pivnica s chodbou má rozmery 22 m2.

Vo vnútri chaty je komplet vybavená kuchyňa- linka,el.sporák s grilom, chladnička, mikrovlná rúra. Taktiež kúpelňa - sprchovací kút, bojler, umývadlo, toaleta, automatická práčka, elektrické ohrievače, ktoré sú aj v chate. Atmosféru chaty dopĺňajú kachle v dome a na terase vonkajší kozub. V prípade horúceho leta spríjemňuje oddych v chate mobilná klimatizácia.

Na pozemku sú ovocné stromy, vinič, trávnik. Súkromie zabezpečujú tuje ako živý plot.

Na príjemnú prechádzku a vodné športy k jazeru Vinné a Thermal Parku sa dostanete pešou chôdzou za cca 20 minút







