

## Na predaj 4 - izbový byt na Sídlišku Ťahanovce



120 000 €

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Košický kraj      |
| Okres:           | Košice I          |
| Obec:            | Košice-Ťahanovce  |
| Ulica:           | Juhoslovanská     |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 4-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 78 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                     |                 |
|------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| Status:          | aktívne             | Káblková televízia: | áno             |
| Vlastníctvo:     | osobné              | El. napätie:        | 230V            |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Parkovanie:         | verejné         |
| Úžitková plocha: | 78 m <sup>2</sup>   | Voda:               | verejný vodovod |
| Poschodie:       | posledné poschodie  | Krb:                | nie             |
| Poschodie:       | 12                  | Garáž:              | nie             |
| Loggia plocha:   | 3 m <sup>2</sup>    | Inžinierske siete:  | áno             |
| Loggia:          | áno                 | Internet:           | áno - wi-fi     |
| Počet poschodí:  | 12                  | Materiál:           | panel           |
| Počet izieb:     | 4                   | Zateplený objekt:   | nie             |
| Kúpeľňa:         | vaňa                | Terasa:             | nie             |
| Počet kúpeľní:   | 1                   | Vykurovanie:        | spoločné        |
| Výťah:           | áno                 | Pivnica:            | áno             |
| Klimatizácia:    | nie                 |                     |                 |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 - izbový byt na sídlisku Ťahanovce s výbornou občianskou vybavenosťou. Dispozícia nehnuteľnosti bola zmenená. Byt sa nachádza na 12/12 poschodí, prešiel čiastočnou rekonštrukciou (2012) - plastové okná, murované jadro, interiérové dvere, nové podlahy, kúpeľňa - vaňa, WC, vstavané skrine, kuchynská linka. Rozloha bytu 78m<sup>2</sup>, loggia - 3m<sup>2</sup>, súčasťou je aj komora a panelová pivnica. V blízkosti sa nachádza škola, škôlka, obchodné centrum, potraviny,

*poliklinika, veterinárna ambulancia a iné. V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté všetky poplatky s prevodom nehnuteľnosti a právne náležitosti.*

