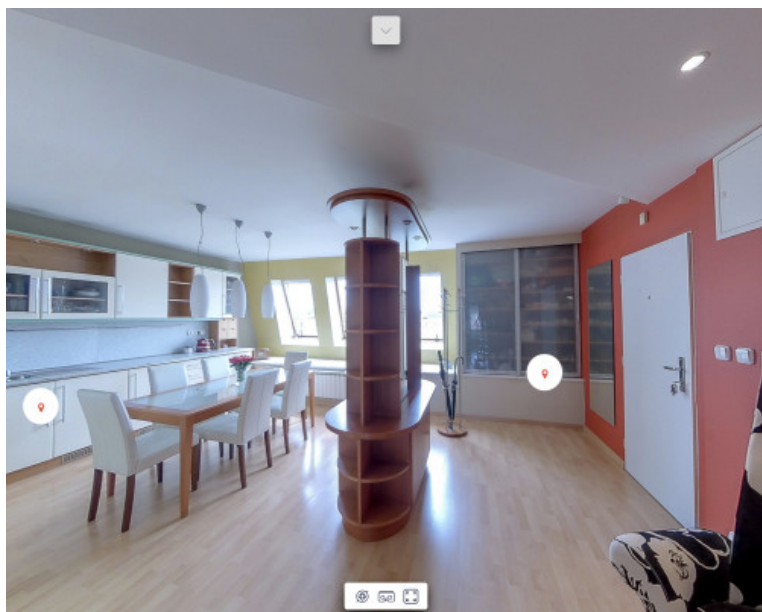


Košice-Staré Mesto, Mezonetový 3 izbový byt, ulica Kpt. Nálepku

199 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Kapitána Nálepku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	132 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	139 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	132 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	posledné poschodie	Krb:	nie
Poschodie:	8	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	7 m ²	Garáž:	nie
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet poschodí:	9	Internet:	áno - kábelový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	Zmiešané
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	2	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj nadštandardný mezonetový 3 izbový byt v Košiciach, Staré Mesto.

[VIRTUÁLNA PREHLIADKA BYTU TU!](#)

revio.sk/vp/kpt-nalepku/

Výstavba bytu bola v roku 2002 ako nadstavba na existujúci dom na ulici kpt. Nálepku.

Podlahová plocha bytu 132 m² + balkón o výmere 7 m². Pred bytom sa nachádza menší príručný kumbal, nemá pivnicu.

Byt sa nachádza na 8. a 9. poschodí (s výťahom).

Zariadenie:

- centrálna klimatizácia v celom byte
- vlastné plynové kúrenie (kotel zn. Viessman, zásobník vody),
- drevené okná zn. FAKRO,
- drevené posuvné dvere,
- drevená podlaha v obývacej miestnosti
- kvalitné laminátové podlahy,
- keramické obklady v kúpeľniach
- značkové talianske radiátory
- samostatné šatníky s oknami
- priestranná kuchyňa so vstavaným spotrebičmi zn. Whirlpool (umývačka riadu, elektrická varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, digestor, kombinovaná chladnička s mrazničkou + navyše samostatná chladnička a mraznička)

Byt sa predáva nezariadený. V byte zostáva vstavaný nábytok, kuchyňa, vybavenie šatníkov a aj všetky svietidlá, (je tu možnosť zanechania niektorých kusov nábytku na základe dohody).

V okolí bytového domu je kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, supermarket, polícia, detské ihrisko, oddychové zóny v tieni stromov a športoviská.

[VIRTUÁLNA PREHLIADKA BYTU TU!](#)

<http://revio.sk/vp/kpt-nalepku/>

