Rezervované - 1,5 i byt na predaj v príprave, Československej armády, Košice - Sever



87 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Československej armády*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*39 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí:*	*12*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*1,5*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*39 m²*	*Parkovanie:*	*verejné*
Poschodie:	*zvýšené prízemie*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Poschodie:	*10*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Krásny, slnečný, kompletne moderne a prakticky zrekonštruovaný 1,5 i byt na predaj.

Byt o rozlohe 39 m ² s loggiou sa nachádza na ulici Československej armády na 10 poschodí/12 v zateplenom bytovom dome. Prešiel kompletnou rekonštrukciou a dispozičnou zmenou. Dispozične sa zmenil 1 i byt na 1,5 i byt, čím vznikla samostatná spálňa a veľká obývacia miestnosť vkusne spojená s kuchyňou. Kompletná rekonštrukcia zahŕňa kompletnú výmenu podláh za kvalitné plávajúce podlahy, v kúpeľni a WC je položená dlažba. Vkusne a moderne upravená kúpeľňa a WC , kde je nová sanita, nové WC. Kuchyňa je vybavená na mieru vyrobenou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi (chladnička, rúra, umývačka riadu, sklokeramická varná doska, digestor). Byt je okrem iného vybavený novými plastovými oknami, bezpečnostnými dverami, novými interiérovými

dverami a novými elektrickými rozvodmi.

Výhodou je vynikajúca občianska vybavenosť v bezprostrednej blízkosti CENTRA MESTA - len pár minút pešou chôdzou na Hlavnú ulicu,výborný ako investícia na prenájom, ako aj samotné bývanie. Vrelo odporúčam.

Ak Vás ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať a rezervujte si byt ešte dnes.

Cena tejto nehnuteľnosti je 87 000 €.

Realitná kancelária TVOJE BÝVANIE s.r.o. U nás máte všetko na jednom mieste. (predaj / prenájom nehnuteľností, hypotéky, poistenie domu a vinkulácia pre banku) Sme špecialisti na hypotéky s 20 ročnými skúsenosťami na Slovenskom trhu. Poskytujeme províziu pre klienta za všetky realizované služby a právne služby zdarma. Vyhotovíme kúpne zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vkladové listiny na kataster a samozrejme predávajúci neplatí žiadne poplatky za predaj. Ako zviditeľníme Vašu nehnutelnosť? - 25 najnavštevovanejších internetových portálov - Facebook - Azet - Noviny - Avizo, Inzercia, letáky - Sieť realitných maklérov (interných aj externých)






